



物件概要	
所在地	福井県小浜市山王前2丁目13番19号
間取り	2LDK
専有面積	50.78m <sup>2</sup>
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	1/2
築年月日	2001/08/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校, 小浜市立小浜中学校
取引形態	仲介
火災保険	要

※火災保険は管理会社指定の加入セットがございます ※2年毎に更新料〇〇円が必要です

※解約通知期限は原則2ヶ月前です。（提携法人・社宅代行除く）

※ハウスクリーニング 費には退去時のエアコンクリーニング 費用は含まれません

※月額賃料の初回引落し時、保証契約事務手数料33000円（税込）引落しされます

※法人契約の場合、賃貸保証料及び保証契約事務手数料の料金が変わります

※車庫証明が必要時には発行手数料として5500円（税込）必要です

※初回の契約金は、お振込をお願い致します

※お申込後、サポート会社のアンケートにご協力ください ※駐車場2台付

※Wi-Fi無料

設備	
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用 共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別 、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、インターネット使用料(無料)、照明器具付き	

間取り詳細	
所在階 1階 / 間取り 2LDK / LDK 10.7帖 / 和室6.4帖 / 洋室5.5帖	

月額費用	
家賃	68,000 円
共益費	4,500 円
区費	700 円
シャーメゾンライフサポート	1,320 円
賃貸保証料	1,490 円
<b>小計</b>	<b>76,010 円</b>

初回費用	
敷金	0 円
礼金	102,000 円
仲介手数料	74,800 円
室内清掃費用	79,200 円
鍵交換費用	22,000 円
水道開栓	500 円
<b>小計</b>	<b>278,500 円</b>

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
<b>小計</b>	<b>11,000 円</b>

