



月額費用	
家賃	132,000 円
共益費	0 円
小計	132,000 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市小浜広峰87番地
間取り	
専有面積	0.00㎡
種別	店舗(建物一部)
総戸数	
階/階建	2/4
築年月日	1980/01/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

設備
水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、照明器具付き

間取り詳細
所在階 2階

初回費用	
敷金	132,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	132,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	265,000 円

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
※初回の契約金は、お振込でお願いします  
※現状渡し：躯体以外の設備(※引落手数料330円(税込))をご負担いただきます  
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます  
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
※上水道の井戸水を汲上げる井戸ポンプは301号室と連動している為、301号室の入居中の場合、ブレーカーを落とさないこと  
※井戸ポンプ電気料として301号室の入居者様より直接500円/月の支払いがある