



月額費用	
家賃	66,000 円
共益費	0 円
共用部電気料	1,500 円
上下水道料	2,365 円
小計	69,865 円

初回費用	
敷金	66,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	66,000 円
小計	132,000 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市大手町5-10
間取り	
専有面積	0.00㎡
種別	事務所
総戸数	5
階/階建	3/3
築年月日	1990/04/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
 ※現状渡し ※既存エアコンの修理交換は借主負担とする
 ※警備保障(アイビックス)を使用する場合は、月8,200円(税別)必要
 ※解約申入れは2ヶ月前までをお願いします

設備
バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)

間取り詳細
所在階 3階

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円