



月額費用	
家賃	52,000 円
共益費	4,500 円
町内会費	400 円
シャームゾンライフサポート	1,320 円
賃貸保証料	1,164 円
小計	59,384 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市山王前2丁目8-23
間取り	1LDK
専有面積	34.02㎡
種別	アパート
総戸数	10
階/階建	2/2
築年月日	2007/03/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校, 小浜市立小浜中学校
取引形態	仲介
火災保険	要

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、追焚機能、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、W.INクローゼット、洗濯機置き場(室内)、internet対応(その他インターネット)、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、インターネット使用料(無料)、照明器具付き

初回費用	
敷金	0 円
礼金	52,000 円
仲介手数料	57,200 円
室内清掃費用	55,000 円
鍵交換費用	22,000 円
水道開栓	500 円
小計	186,700 円

間取り詳細
所在階 2階 / 間取り 1LDK / LDK 10.0帖 / 洋室 3.1帖

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円

※火災保険は管理会社指定の加入セットがございます
 ※解約通知期限は原則2ヶ月前です。(提携法人・社宅代行除く)
 ※ハウスクリーニング費には退去時のエアコンクリーニング費用は含まれません
 ※月額賃料の初回引落し時、保証契約事務手数料33000円(税込)引落しされます
 ※法人契約の場合、賃貸保証料及び保証契約事務手数料の料金が異なります
 ※車庫証明が必要時には発行手数料として5500円(税込)が必要です
 ※初回の契約金は、お振込でお願い致します
 ※お申込後、サポート会社のアンケートにご協力ください ※Wi-Fi 無料
 ※駐車場1台付 ※土砂災害警戒区域内

