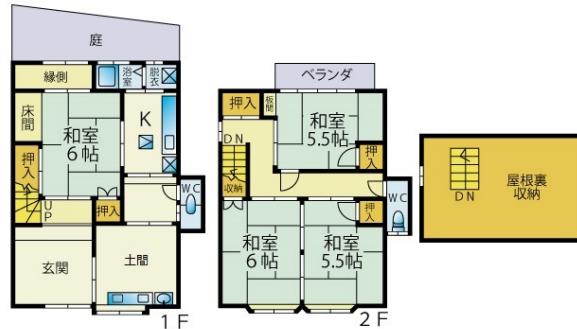




物件概要	
所在地	福井県小浜市小浜津島18
間取り	4K
専有面積	104.99m <sup>2</sup>
種別	一戸建
総戸数	1
階/階建	1/2
築年月日	1988/05/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	
取引形態	代理
火災保険	要

※火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください  
※2年毎に更新手数料20000円（税別）が必要です  
※退去手続手数料8000円（税別）を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用（故意過失分）及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします  
※初回保証料：月額賃料合計×5%（最低20000円）  
月額保証料：月額賃料合計+1%/月（最低400円）  
※引落手数料330円（税込）をご負担いただきます  
※引落不能の場合、再請求手数料330円（税込）／回をご負担いただきます  
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
※現状渡し：転居以外の設備の修理交換は借主様負担となります  
※入区費／区賃／会館補修準備金は直接区へお支払いください※鍵発行料実費  
※暦はそのまままで※退去時に清掃費48000円（税別）お支払いお願いします  
※駐車場無



設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用  
共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別  
、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き  
場(室内)

## 間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 4K / K 4.0帖 / 和室6.0帖 /  
和室5.5帖 / 和室5.5帖 / 和室6.0帖

月額費用	
家賃	66,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
<b>小計</b>	<b>70,300 円</b>

净水器 1650円

初回費用	
敷金	66,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	72,600 円
賃貸保証料◆	35,150 円
室内清掃費用	66,000 円
水道開閉栓	1,000 円
<b>小計</b>	<b>240,750 円</b>

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
<b>小計</b>	11,000 円

