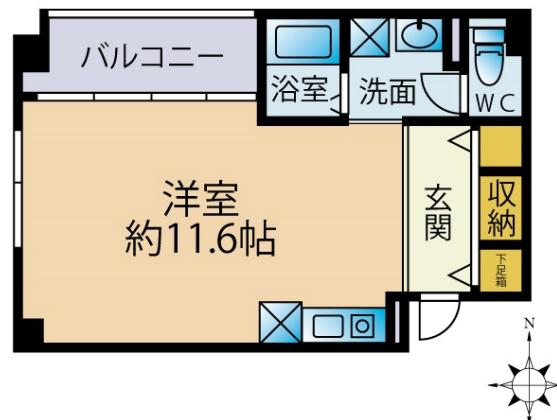




| 物件概要 | |
|------|----------------------|
| 所在地 | 福井県小浜市小浜津島74-1 |
| 間取り | 1R |
| 専有面積 | 27.79 m ² |
| 種別 | マンション |
| 総戸数 | 9 |
| 階/階建 | 2/3 |
| 築年月日 | 1968/08/01 |
| 構造 | RC |
| 最寄り駅 | 小浜 |
| 通学区 | 小浜市立小浜中学校 |
| 取引形態 | 代理 |
| 火災保険 | 要 |

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込をお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください
※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です
※退去手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手数料を精算し、残金を返金いたします
※初回保証料:月額賃料合計×5.0% (最低20000円)
月額保証料:月額賃料合計×1%／月 (最低400円)
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)／回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です
※駐車場:青空2000円(税別)／屋根付4000円(税別)
※オール電化!水道料無料!!



| 設備 | |
|---|--|
| 水道(その他)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(電気)、コンロ口数(一口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、オール電化、照明器具付き | |

| 間取り詳細 | |
|---------------------------|--|
| 所在階 2階 / 間取り 1R / 洋室11.0帖 | |

| 月額費用 | |
|------------|-----------------|
| 家賃 | 42,000 円 |
| 共益費 | 0 円 |
| 駐車料 | 2,200 円 |
| CATV基本1利用料 | 1,650 円 |
| 区費 | 400 円 |
| プラン基本料 | 1,100 円 |
| 安心サポート | 1,650 円 |
| 管理費 | 1,000 円 |
| 小計 | 50,000 円 |

浄水器 1650円

| 初回費用 | |
|-----------|------------------|
| 敷金 | 0 円 |
| 礼金 | 0 円 |
| 仲介手数料 | 11,200 円 |
| 賃貸保証料◆ | 25,000 円 |
| 室内清掃費用 | 44,000 円 |
| 鍵交換費用 | 19,800 円 |
| | |
| | |
| | |
| 小計 | 100,000 円 |

| オプション | |
|-----------|-----------------|
| 消臭抗菌施工 | 11,000 円 |
| 小計 | 11,000 円 |

