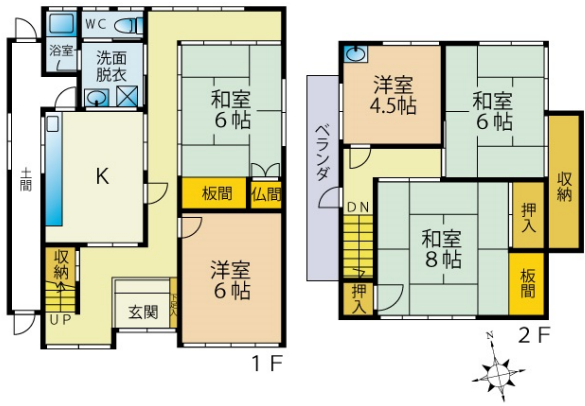




物件概要	
所在地	福井県小浜市北塩屋19-18-3
間取り	6LDK
専有面積	161.98㎡
種別	一戸建
総戸数	1
階/階建	1/2
築年月日	1950/06/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手続手数料8000円（税別）を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復費用（故意過失分）及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
※引落手数料330円（税込）をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円（税込）／回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※1年未満で退去の場合、退去費用として5万円が必要です。 ※エアコン4台付
※駐車場1台3500円（税別）2台目契約可
※敷地内の草むしり等は入居者様をお願いします。
※水道は弊社にて開始手続き致します。なお利用開始日は「契約日と同日」となります
※お申込後、サポート会社のアンケートにご協力ください
※昭和56年以前の建物の為、耐震は劣っていると考えられます
※下水道排水口の汚水桝に付いてあるアミの清掃は入居者様でお願いします
※ペット相談可：犬2匹まで
※ペット飼育の場合、敷金2ヵ月と退去時に消臭抗菌施工10000円（税別）が必要です

設備
水道(公営)、ガス(その他)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、温水洗浄便座、照明器具付き、ペット(相談)

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 6LDK / LDK

月額費用	
家賃	40,000 円
共益費	0 円
駐車場料	3,850 円
CATV基本1利用料	1,650 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	48,150 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	0 円
賃貸保証料◆	23,250 円
室内清掃費用	66,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	90,250 円

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円

