



## 物件概要

所在地	福井県小浜市駅前町16-13
間取り	
専有面積	63.38 m <sup>2</sup>
種別	店舗(建物一部)
総戸数	5
階/階建	1/2
築年月日	1993/03/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校, 小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします

※初回の契約金は、お振込をお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください

※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます

※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます

※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※現状渡し

※造作する場合は事前に図面をもって貸主の承諾を得たうえでを行い、明渡し時には原状に復してください※店舗正面の駐車場は店舗同士で共同利用です

## 設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、トイレ専用共同(専用)

## 間取り詳細

所在階 1階

## 月額費用

家賃	88,000 円
共益費	88,000 円
<b>小計</b>	<b>176,000 円</b>

## 初回費用

敷金	80,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	88,000 円
<b>小計</b>	<b>168,000 円</b>

## オプション

消臭抗菌施工	8,800 円
<b>小計</b>	<b>8,800 円</b>

