



1F



2F



物件概要	
所在地	福井県小浜市湊7-18
間取り	1K
専有面積	33.30 m ²
種別	アパート
総戸数	3
階/階建	2/2
築年月日	1900/01/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校, 小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込をお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です
 ※退去手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手数料を精算し、残金を返金いたします
 ※初回保証料:月額賃料合計×5.0% (最低20000円)
 月額保証料:月額賃料合計×1%／月 (最低400円)
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)／回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※Wi-Fi無料
 ※共益費にはWi-Fi/共用部清掃/区費が含まれます
 ※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です
 ※駐車場無し、近隣の月極駐車場紹介可

月額費用	
家賃	42,000円
共益費	3,000円
プラン基本料	1,100円
安心サポート	1,650円
上下水道料	3,000円
管理費	1,000円
小計	51,750円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	30,125円
賃貸保証料◆	25,875円
室内清掃費用	44,000円
小計	100,000円

設備	
水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(IH)、コンロ口数(一口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、インターネット使用料(無料)、照明器具付き、単身者(限定)	

間取り詳細	
所在階 2階 / 間取り 1K / K 3.0帖 / 洋室8.8帖	

オプション	
消臭抗菌施工	11,000円
小計	11,000円

