



月額費用	
家賃	64,000 円
共益費	4,500 円
町内会費	600 円
シャームゾンライフサポート	1,320 円
賃貸保証料	1,408 円
小計	71,828 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市南川町9-8
間取り	2LDK
専有面積	50.78㎡
種別	アパート
総戸数	6
階/階建	2/2
築年月日	2002/05/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	雲浜小学校, 小浜市立小浜第二中学校
取引形態	仲介
火災保険	要

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、追焚機能、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、TVドアホン、温水洗浄便座、インターネット使用料(無料)、照明器具付き

初回費用	
敷金	0 円
礼金	116,000 円
仲介手数料	70,400 円
室内清掃費用	79,200 円
鍵交換費用	22,000 円
水道開栓	500 円
小計	288,100 円

間取り詳細
所在階 2階 / 間取り 2LDK / LDK 11.8帖 / 洋室 5.9帖 / 洋室 5.2帖

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

※火災保険は管理会社指定の加入セットがございます ※2年毎に更新料〇〇円が必要です
 ※解約通知期限は原則2ヶ月前です。(提携法人・社宅代行除く)
 ※ハウスクリーニング 費には退去時のエアコンクリーニング 費用は含まれません
 ※月額賃料の初回引落し時、保証契約事務手数料33000円(税込)引落しされます
 ※法人契約の場合、賃貸保証料及び保証契約事務手数料の料金が異なります
 ※車庫証明が必要時には発行手数料として5500円(税込)が必要です
 ※初回の契約金は、お振込でお願い致します
 ※お申込後、サポート会社のアンケートにご協力ください ※インターネット無料 (Wi-Fi 対応) ※2020.11月: 3K→2LDK/和→洋/クローゼットにリフォーム済
 ※駐車場2台付 (縦列)

