



月額費用	
家賃	63,000 円
共益費	4,500 円
町内会費	700 円
シャームゾンライフサポート	1,320 円
賃貸保証料	1,390 円
小計	70,910 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市山王前2丁目6番22号
間取り	2LDK
専有面積	50.40㎡
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	1/2
築年月日	2006/02/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校,小浜市立小浜中学校
取引形態	仲介
火災保険	要

設備
水道(公営)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(IH)、追焚機能、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、インターネット使用料(無料)、照明器具付き

初回費用	
敷金	0 円
礼金	114,500 円
仲介手数料	69,300 円
室内清掃費用	79,200 円
鍵交換費用	22,000 円
水道開栓	500 円
小計	285,500 円

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 2LDK / LDK 12.0帖 / 洋室5.4帖 / 洋室4.6帖

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

※火災保険は管理会社指定の加入セットがございます ※2年毎に更新料として新賃料1ヶ月分が必要で※解約通知期限は原則2ヶ月前です。(提携法人・社宅代行除く) ※ハウスクリーニング 費には退去時のエアコンクリーニング 費用は含まれません ※月額賃料の初回引落し時、保証契約事務手数料33000円(税込)引落しされます ※法人契約の場合、賃貸保証料及び保証契約事務手数料の料金が異なります※車庫証明が必要時には発行手数料として5500円(税込)が必要です※初回の契約金は、お振込でお願い致します ※お申込後、サポート会社のアンケートにご協力ください ※オール電化、インターネット無料(Wi-Fi対応)、ホスクリーン、浴室乾燥機(暖房乾燥) ※駐車場2台付※土砂災害警戒区域内

