



物件概要	
所在地	福井県小浜市大手町5-10
間取り	
専有面積	0.00 m ²
種別	事務所
総戸数	5
階/階建	2/3
築年月日	1990/04/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校, 小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込をお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※2年毎に更新事務手数料2000円(税別)が必要です
 ※初回保証料：月額賃料合計×80%(最低3200円)/月額保証料：月額賃料合計×2.5%/月(最低1000円)※引落手数料330円(税込)必要※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回
 ※平田不動産での現状渡し※既存エアコンの修理交換は借主が行う※警備保障(アイピックス)を使用する場合は月8,200円(税別)必要※解約申入れは2ヶ月前迄

月額費用	
家賃	66,000 円
共益費	0 円
共用部電気料	1,500 円
上下水道料	2,365 円
賃貸保証料	1,746 円
小計	71,611 円

初回費用	
敷金	120,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	66,000 円
小計	186,000 円

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

間取り詳細	
所在階 2階	