



月額費用	
家賃	59,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
プラン基本料	1,100 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
賃貸保証料	644 円
小計	65,044 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	8,500 円
賃貸保証料◆	32,200 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	100,000 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市遠敷6丁目415
間取り	1LDK
専有面積	47.80㎡
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	2/2
築年月日	1998/10/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	東小浜
通学区	
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要で※退去手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去
 手数料を精算し、残金を返金いたします
 ※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×
 1%/月(最低400円)※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます※引落不
 能の場合、再請求事務手数料330円(税込)／回をご負担いただきます※平田不動産で
 の現金受領及び振込は一切受け付けておりません※2年未満で退去の場合、退去費用とし
 て100000円必要で※ペット相談可:飼育する場合、礼金100000円の及び退
 去時に消臭施工10000円(税別)が必要で※駐車場1台付・2台目2000円(税
 別)

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(浄化槽)、バス専 用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ 別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置 き場(室内)、角部屋、温水洗浄便座、照明器具付き 、ペット(相談)

間取り詳細
所在階 2階 / 間取り 1LDK / LDK 12.0帖 / 洋室7.0帖

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

