



## 物件概要

所在地	福井県小浜市松ヶ崎 2 丁目7番6号
間取り	2DK
専有面積	42.77㎡
種別	アパート
総戸数	8
階/階建	1/2
築年月日	2004/02/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校, 小浜市立小浜中学校
取引形態	仲介
火災保険	要

※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25000円  
 月額：賃料総額の2.5必要※月額保証委託料：1417円 (駐車場1台、2.5%プランの場合) ※契約時に退去時のクリーニング費として¥80000が必要となります※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料 170円(月額)が別途かかります※5月12日以降に入居申込みの場合、24時間サポート費用と収納手数料は不要となりますが、ルームサポート費用1980円(月額)が必要です※火災保険加入必須(2年18000円～) ※ペット相談可：犬・猫あわせて2匹まで/12kgまで/頭から尻尾まで60cm以内

## 設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、追焚機能、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、TVドアホン、浴室乾燥機、ペット(対応)

## 間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 2DK / DK 6.0帖 / 洋室6.0帖 / 洋室6.0帖

## 月額費用

家賃	48,000 円
共益費	2,700 円
駐車料	2,200 円
区費	800 円
24時間サポート費用	330 円
CATV基本1利用料	1,650 円
賃貸保証料	1,392 円
小計	57,072 円

## 初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	55,000 円
室内清掃費用	80,000 円
鍵交換費用	3,300 円
水道開栓	500 円
小計	138,800 円

## オプション

小計	0 円
----	-----

