



専有面積 47.71㎡



月額費用	
家賃	40,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	500 円
安心サポート	1,650 円
プラン基本料	3,300 円
賃貸保証料	471 円
小計	47,571 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市東市場19-16-1
間取り	2DK
専有面積	47.71㎡
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	1/2
築年月日	1990/01/01
構造	木造
最寄り駅	新平野
通学区	小浜市立松永小学校
取引形態	代理
火災保険	要

設備
水道(井戸)、ガス(プロパン)、排水(その他)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、照明器具付き

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	0 円
賃貸保証料◆	0 円
小計	0 円

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 2DK / DK 8.0帖 / 和室6.0帖 / 和室6.0帖

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※2年毎に更新事務手数料2000円(税別)が必要※退去時の原状回復費用【借主様の故意過失分(喫煙・ペット無断飼育・残置物撤去は除く)】は、20万円まで管理会社が負担する※初回保証料：月額賃料合計×50% (最低20000円) 月額保証料：月額賃料合計×1% / 月 (最低400円) ※引落手数料330円(税込) をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込) / 回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※2年未満で退去の場合、退去費用として10000円必要※農業集落排水：基本料金550円+人数×880円(税込) ※井戸水※駐車場2台付

