



専有面積 47.71㎡



月額費用	
家賃	40,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	500 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
賃貸保証料	448 円
小計	45,248 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市東市場19-16-1
間取り	2DK
専有面積	47.71㎡
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	1/2
築年月日	1990/01/01
構造	木造
最寄り駅	新平野
通学区	小浜市立松永小学校
取引形態	代理
火災保険	要

設備
水道(井戸)、ガス(プロパン)、排水(その他)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、照明器具付き

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	44,000 円
賃貸保証料◆	22,400 円
室内清掃費用	55,000 円
鍵交換費用	19,800 円
小計	141,200 円

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 2DK / DK 8.0帖 / 和室6.0帖 / 和室6.0帖

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です※退去手続き手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続き料を精算し、残金を返金いたします※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低4000円)※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※1年未満で退去の場合、退去費用として家賃1か月分必要です※農業集落排水:基本料金550円+人数×880円(税込) 2016年7月1日時点※駐車場2台付

