



月額費用	
家賃	49,000 円
共益費	3,000 円
CATV・安心サポート	3,300 円
区費	500 円
プラン基本料・管理費	2,100 円
上下水道料	2,500 円
賃貸保証料	604 円
<b>小計</b>	<b>61,004 円</b>

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	11,600 円
賃貸保証料◆	30,200 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
ネット回線開通手数料	11,000 円
<b>小計</b>	<b>111,100 円</b>

#### 設備

水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、internet対応(その他インターネット)、角部屋、インターネット使用料(無料)、照明器具付き

#### 間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 2K / DK 6.0帖 / 洋室6.0帖 / 和室4.5帖

#### 物件概要

所在地	福井県三方上中郡若狭町下吉田10-8-4
間取り	2K
専有面積	38.00㎡
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	2/2
築年月日	1999/05/01
構造	木造
最寄り駅	若狭有田
通学区	若狭町立瓜生小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です※退去手続き手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続き料を精算し、残金を返金いたします※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低400円)※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)／回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です※Wi-Fi無料【開通回線手数料10000円(税別)別途必要】※駐車場1台付・2台目2000円(税別)