リヴェールパレス　C棟 203 | 福井県小浜市山王前２丁目12-2

更新日　2026年 11月 06日
入居可能時期　相談





月額費用

家賃	62,000 円
共益費	2,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	800 円
安心サポート	1,650 円
プラン基本料・管理費	2,100 円
管理費	702 円
小計	70,902 円

浄水器　1650円

初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	100 円
賃貸保証料◆	30,100 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	95,000 円

物件概要

所在地	福井県小浜市山王前２丁目12-2
間取り	2LDK
専有面積	53.76㎡
種別	アパート
総戸数	8
階/階建	2/2
築年月日	1998/03/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※電気はＪａｐａｎ電力㈱をご案内しております※２年毎に更新事務手数料２００００円（税別）が必要です※退去手続手数料８０００円（税別）を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用（故意過失分）及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします※初回保証料：月額賃料合計×５０％（最低２００００円）　月額保証料：月額賃料合計×１％／月（最低４００円）※引落手数料３３０円（税込）をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料３３０円（税込）／回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※２年未満で退去の場合、退去費用として１００００００円必要です※土砂災害警戒区域内※駐車場２台付

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、給湯、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、CATV、温水洗浄便座、照明器具付き

間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 2LDK / LDK 11.5帖 / 洋室6.0帖 / 洋室6.0帖

オプション

消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

hirata
株式会社 平田不動産
〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18
Tel. 0770-53-3588
宅地建物取引業者免許番号
福井県知事免許（11）775号
賃貸住宅管理業者登録番号
国土交通大臣（02）001796号
ホームページ