



月額費用	
家賃	88,000 円
共益費	0 円
賃貸保証料(月額)	2,200 円
小計	90,200 円

初回費用	
敷金	80,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	88,000 円
小計	168,000 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市小浜白鬚47番5
間取り	
専有面積	90.97㎡
種別	事務所
総戸数	
階/階建	1/2
築年月日	1992/10/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

設備
水道(公営)、排水(下水)、トイレ専用共同(専用)

間取り詳細
所在階 1階

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

☆借家人賠償責任保険に加入必須※初回契約金は振込※サポート会社のアンケートに協力ください※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)必要※退去手続き手数料8000円(税別)を解約時に別途請求します  
※初回保証料：月額賃料合計×80% 月額保証料：月額賃料合計×2.5%/月※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます  
※平田不動産での現金受領及び振込は受付不可※現状渡し：躯体以外の設備の修理交換は借主負担※造作は事前に貸主の承認が必要※区費実費※道路占有料(11,300円/年)を小浜市へ支払うこと※駐車場1台付

