



| 物件概要 | |
|------|----------------------|
| 所在地 | 福井県三方上中郡若狭町井ノ口27号20番 |
| 間取り | 1K |
| 専有面積 | 25.92㎡ |
| 種別 | アパート |
| 総戸数 | 4 |
| 階/階建 | 1/2 |
| 築年月日 | 1997/02/01 |
| 構造 | 木造 |
| 最寄り駅 | 上中 |
| 通学区 | 若狭町立三宅小学校 |
| 取引形態 | 代理 |
| 火災保険 | 要 |

| 設備 |
|--|
| 水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(一口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、照明器具付き、単身者(限定)、学生(歓迎) |

| 間取り詳細 |
|-----------------------------------|
| 所在階 1階 / 間取り 1K / K 2.0帖 / 洋室8.0帖 |

| 月額費用 | |
|------------|-----------------|
| 家賃 | 38,000 円 |
| 共益費 | 3,500 円 |
| CATV基本1利用料 | 1,650 円 |
| プラン基本料 | 1,100 円 |
| 安心サポート | 1,650 円 |
| 管理費 | 1,000 円 |
| 賃貸保証料 | 469 円 |
| 小計 | 47,369 円 |

浄水器 1650円

| 初回費用 | |
|-----------|------------------|
| 敷金 | 0 円 |
| 礼金 | 0 円 |
| 仲介手数料 | 12,750 円 |
| 賃貸保証料◆ | 23,450 円 |
| 室内清掃費用 | 44,000 円 |
| 鍵交換費用 | 19,800 円 |
| 小計 | 100,000 円 |

| オプション | |
|-----------|-----------------|
| 消臭抗菌施工 | 11,000 円 |
| 小計 | 11,000 円 |

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低400円)※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※2年未満で退去の場合、退去費用として10000円必要※※上水道料は共益費に含む※駐車場1台付※冬季、駐車区画が雪置き場になった場合は敷地内に駐車可能※区費実費

