



月額費用	
家賃	62,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
安心サポート	1,650 円
プラン基本料	3,300 円
賃貸保証料	686 円
小計	69,286 円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	0 円
賃貸保証料◆	0 円
水道開閉栓	0 円
ネット回線開通手数料	11,000 円
小計	11,000 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市四谷町5-21
間取り	1LDK
専有面積	50.00㎡
種別	アパート
総戸数	10
階/階建	2/2
築年月日	1990/12/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校, 小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、角部屋、温水洗浄便座、カウンターキッチン、インターネット使用料(無料)、照明器具付き

間取り詳細
所在階 2階 / 間取り 1LDK / LDK 17.0帖 / 洋室6.0帖

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※2年毎に更新事務手数料2000円(税別)が必要※退去時の原状回復費用【借主様の故意過失分(喫煙・ペット無断飼育・残置物撤去は除く)】は、20万円まで管理会社が負担する※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低400円)※引落手数料3300円(税込)をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料3300円(税込)／回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要※インターネット無料【開通回線手数料10000円(税別)別途必要】※ネット回線は有線の為、無線で利用される場合は借主様にルーターをご用意ください※浄水器設備♪※駐車場1台付・2台目2000円(税別)空き確認要