



月額費用	
家賃	58,000 円
共益費	3,000 円
駐車料	2,200 円
CATV基本1利用料	1,650 円
小計	64,850 円

初回費用	
敷金	58,000 円
礼金	58,000 円
仲介手数料	66,000 円
賃貸保証料◆	32,425 円
鍵交換費用	22,000 円
水道開栓	500 円
小計	236,925 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市和久里19-11
間取り	1LDK
専有面積	32.71㎡
種別	アパート
総戸数	12
階/階建	1/2
築年月日	2023/01/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立今富小学校
取引形態	仲介
火災保険	要

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(三口)、システムキッチン、追焚機能、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、宅配ボックス、internet対応(その他インターネット)、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、防犯カメラ、インターネット使用料(無料)、照明器具付き

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 1LDK / LDK 10.5帖 / 洋室3.3帖

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

☆火災保険は加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※初回保証料：月額賃料合計×50%（最低20000円） 月額保証料：月額賃料合計×1%/月（最低4000円）※引落手数料3300円（税込）をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料3300円（税込）/回をご負担いただきます※貸主および平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※無料インターネット（フレッツ光）通信速度1Gbps/利用については借主様からNTTぶらら及びプロバイダーへ申込が必要です※1階：窓シャッター付、室内物干し※退去時にルームクリーニング費用として30000円（税別）が必要です※喫煙による室内のヤニ汚れ・臭い・焼けは、退去時に借主様に負担いただきます※駐車場1台2000円（税別）2台目利用可

