



| 物件概要 | |
|------|------------------|
| 所在地 | 福井県小浜市千種2丁目9-6 |
| 間取り | 1K |
| 専有面積 | 25.49㎡ |
| 種別 | マンション |
| 総戸数 | 32 |
| 階/階建 | 4/4 |
| 築年月日 | 1993/03/01 |
| 構造 | 鉄骨造 |
| 最寄り駅 | 小浜 |
| 通学区 | 雲浜小学校, 小浜市立小浜中学校 |
| 取引形態 | 代理 |
| 火災保険 | 要 |

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※2年毎に更新事務手数料2000円(税別)が必要です※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低400円)※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※2年未満で退去の場合、退去費用として10000円必要です※インターネット無料【開通回線手数料10000円(税別)別途必要】※ネット回線は有線の為、無線で利用される場合は借主様にてルーターをご用意ください※駐車場1台付※水道料は管理会社が検針し集金する

| 設備 |
|---|
| 水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(二口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、internet対応(その他インターネット)、温水洗浄便座、インターネット使用料(無料)、照明器具付き、単身者(限定) |

| 間取り詳細 |
|-----------------|
| 所在階 4階 / 間取り 1K |

| 月額費用 | |
|------------|----------|
| 家賃 | 45,000 円 |
| 共益費 | 0 円 |
| CATV基本1利用料 | 1,650 円 |
| 区費 | 350 円 |
| プラン基本料 | 3,300 円 |
| 安心サポート | 1,650 円 |
| 賃貸保証料 | 519 円 |
| 小計 | 52,469 円 |

浄水器 1650円

| 初回費用 | |
|------------|----------|
| 敷金 | 0 円 |
| 礼金 | 0 円 |
| 仲介手数料 | 0 円 |
| 賃貸保証料◆ | 0 円 |
| ネット回線開通手数料 | 11,000 円 |
| 小計 | 11,000 円 |

| オプション | |
|--------|----------|
| 消臭抗菌施工 | 11,000 円 |
| 小計 | 11,000 円 |