



物件概要

所在地	福井県小浜市甲ヶ崎29-25-14
間取り	3DK
専有面積	80.50㎡
種別	一戸建
総戸数	1
階/階建	-/2
築年月日	1993/03/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立内外海小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※電気はJapan電力㈱をご案内しております※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です※退去事務手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去事務手数料を精算し、残金を返金いたします※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低4000円)※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※現状貸しの為、躯体以外の設備の修理交換は借主様にてお願いします※浄化槽の維持管理は貸主にて行います※駐車場2台付

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(浄化槽)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、温水洗浄便座、照明器具付き

間取り詳細

間取り 3DK / DK 6.0帖 / 和室6.0帖 / 和室6.0帖 / 和室6.0帖

月額費用

家賃	65,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
賃貸保証料	709 円
小計	70,009 円

浄水器 1650円

初回費用

敷金	0 円
礼金	65,000 円
仲介手数料	71,500 円
賃貸保証料◆	34,650 円
室内清掃費用	66,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	238,150 円

オプション

消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円