



物件概要

所在地	福井県小浜市松ヶ崎2丁目7番14号
間取り	2LDK
専有面積	52.72㎡
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	1/2
築年月日	1997/11/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校, 小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※電気はJ a p a n電力㈱をご案内しております※2年毎に更新事務手数料20000円（税別）が必要です※退去時の原状回復費用【借主様の故意過失分（喫煙・ペット無断飼育・残置物撤去は除く）】は、20万円まで管理会社が負担する※初回保証料：月額賃料合計×50%（最低20000円） 月額保証料：月額賃料合計×1%／月（最低400円）※引落手数料330円（税込）をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料330円（税込）／回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です※W i F i 無料（D - U . N E T）【開通回線手数料10000円（税別）別途必要】※土砂災害警戒区域内※駐車場2台付

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、給湯、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、CATV、internet対応(その他インターネット)、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、インターネット使用料(無料)、照明器具付き

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 2LDK / LDK 11.0帖 / 和室6.0帖 / 洋室6.0帖

月額費用

家賃	55,000 円
共益費	2,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	800 円
安心サポート	1,650 円
プラン基本料	3,300 円
賃貸保証料	644 円
小計	65,044 円

浄水器 1650円

初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	0 円
賃貸保証料◆	0 円
ネット回線開通手数料	11,000 円
水道開閉栓	0 円
小計	11,000 円

オプション

消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円