



角部屋は更に窓が3ヶ所あり

物件概要	
所在地	福井県小浜市上竹原第30号32番地の1
間取り	2LDK
専有面積	65.42㎡
種別	アパート
総戸数	8
階/階建	2/2
築年月日	2010/09/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校,小浜市立小浜第二中学校
取引形態	一般媒介
火災保険	要

※機関保証加入必須です※機関保証料は月額賃料（電気料等の変動費含む）×1.0%+800円が必要になります※2年毎に更新として賃料1ヶ月分が必要※大和リビング配給電気をご契約ください※初回の契約金はお振込でお願いします※引落手数料99円（税込）をご負担いただきます※各種証明書が必要な場合は、発行手数料が必要です※サポート会社のアンケートにご協力ください※駐車場1台2000円（税別）2台目以降空き確認※区費・CATV基本1利用料は共益費に含む

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、給湯、追焚機能、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、CATV、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、CATV利用料(無料)、照明器具付き

間取り詳細
所在階 2階 / 間取り 2LDK / LDK 12.5帖 / 洋室6.0帖 / 洋室6.0帖

月額費用	
家賃	70,000 円
共益費	5,000 円
駐車場	2,200 円
小計	77,200 円

初回費用	
敷金	30,000 円
礼金	70,000 円
仲介手数料	79,200 円
室内清掃費用	82,500 円
鍵交換費用	16,500 円
水道開栓	500 円
事務代行料	990 円
小計	279,690 円

オプション	
小計	0 円

