



物件概要

所在地	福井県小浜市木崎40-28-1
間取り	1R
専有面積	30.03㎡
種別	アパート
総戸数	14
階/階建	2/2
築年月日	2019/08/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	東小浜
通学区	小浜市立今富小学校
取引形態	売主/貸主
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※電気はJapan電力㈱をご案内しております※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低4000円)※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)／回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※1年未満で退去の場合、退去費用として家賃1か月分が必要です※インターネット無料【開通回線手数料10000円(税別)別途必要】※ネット回線は有線の為、無線で利用される場合は借主様にてルーターをご用意ください※駐車場1台付

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(IH)、コンロ口数(二口)、システムキッチン、給湯、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、TVドアホン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、防犯カメラ、インターネット使用料(無料)、照明器具付き、単身者(限定)

間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 1R / 洋室11.0帖

月額費用

家賃	56,000 円
共益費	2,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
賃貸保証料	623 円
小計	62,923 円

浄水器 1650円

初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	0 円
賃貸保証料◆	31,150 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
ネット回線開通手数料	11,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	106,950 円

オプション

消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円