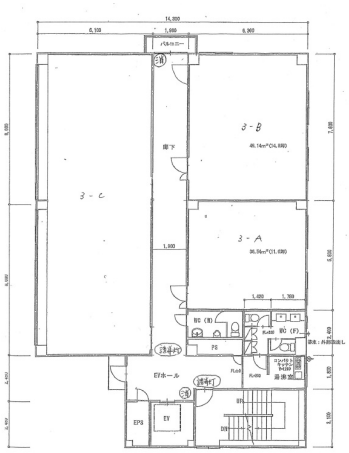
大手ビル 3-A | 福井県小浜市大手町8番1号

更新日 2026年 11月 03日
入居可能時期 相談





物件概要	
所在地	福井県小浜市大手町8番1号
間取り	
専有面積	36.54㎡
種別	店舗(建物一部)
総戸数	8
階/階建	3/6
築年月日	1994/03/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※造作は事前に図面をもって貸主の承諾を得ること※現状渡し：躯体（雨漏・白蟻）以外の設備の修理交換は借主様負担
※初回保証料：賃料合計×80%(最低32000円)月額保証料：賃料合計×2.5%/月(最低1000円)※引落手数料330円(税込)※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回
【別紙参照】

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、トイレ専用共同(共同)、エレベータ、事務所、単身者(限定)

間取り詳細
所在階 3階

月額費用	
家賃	110,000 円
共益費	5,500 円
駐車料	5,500 円
賃貸保証料	3,025 円
小計	124,025 円

初回費用	
敷金	200,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	110,000 円
小計	310,000 円

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

hirata
株式会社 平田不動産
〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18
Tel. 0770-53-3588
宅地建物取引業者免許番号 福井県知事免許（11）775号
賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣（02）001796号
ホームページ