



物件概要

所在地	福井県小浜市水取4丁目1-12
間取り	1K
専有面積	25.00㎡
種別	アパート
総戸数	6
階/階建	2/2
築年月日	1994/03/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校, 小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※電気はJapan電力㈱をご案内しております※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です※退去時の原状回復費用【借主様の故意過失分(喫煙・ペット無断飼育・残置物撤去は除く)】は、20万円まで管理会社が負担する※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低400円)※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です※インターネット無料(おーちゃんネット:光200Mbps) ネット回線は有線の為、無線で利用される場合は借主様にてルーターをご用意ください※駐車場1台付※学生歓迎!※CATV別途申込:利用料月額1650円~

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、コンロ種別(ガス)、給湯、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、CATV、internet対応(その他インターネット)、インターネット使用料(無料)、照明器具付き

間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 1K / K 2.0帖 / 洋室8.5帖

月額費用

家賃	39,000 円
共益費	0 円
区費	600 円
安心サポート	1,650 円
プラン基本料	3,300 円
賃貸保証料	445 円
小計	44,995 円

浄水器 1650円

初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	0 円
賃貸保証料◆	0 円
入区費	0 円
水道開閉栓	0 円
小計	0 円

オプション

消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円