



月額費用	
家賃	64,000 円
共益費	2,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
賃貸保証料	703 円
小計	71,003 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	64,000 円
仲介手数料	70,400 円
賃貸保証料◆	35,150 円
室内清掃費用	55,000 円
鍵交換費用	20,900 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	246,450 円

物件概要

所在地	福井県小浜市生守27-29-1
間取り	2LDK
専有面積	74.50㎡
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	1/2
築年月日	2006/09/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立今富小学校
取引形態	代理
火災保険	要

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、給湯、追焚機能、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、CATV、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、照明器具付き

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 2LDK / LDK 12.0帖 / 洋室6.0帖 / 洋室6.0帖

オプション

消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

☆火災保険は家主指定の加入セット(2年16110円[2023.1.13時点])をお渡します※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※電気はJapan電力㈱をご案内しております※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です※退去手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手数料を精算し、残金を返金いたします※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低400円)※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※(注)浴室テレビは故障しても修理交換不可です※駐車場2台付

