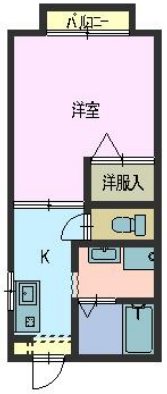
フォーブルＯＴ　III 101 | 福井県小浜市水取１丁目8-30

更新日　2026年 11月 03日
入居可能時期　相談



専有面積　28㎡



物件概要	
所在地	福井県小浜市水取１丁目8-30
間取り	1K
専有面積	28.00㎡
種別	アパート
総戸数	3
階/階建	1/2
築年月日	1997/01/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	雲浜小学校,小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※電気はＪａｐａｎ電力㈱をご案内しております※２年毎に更新事務手数料２００００円（税別）が必要です※退去手続手数料８０００円（税別）を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用（故意過失分）及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします※初回保証料：月額賃料合計×５０％（最低２００００円）　月額保証料：月額賃料合計×１％／月（最低４００円）※引落手数料３３０円（税込）をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料３３０円（税込）／回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※２年未満で退去の場合、退去費用として１００００００円必要です※ゴミ収集所の管理費を班長さんが年二回（半年分）集金に来られます※ペット飼育相談可：家賃５１０００円・敷金３ヶ月・退去時に消臭抗菌施工１００００円（税別）が必要です※駐車場１台付

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(一口)、給湯、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、CATV、専用庭、角部屋、温水洗浄便座、照明器具付き、単身者(限定)、ペット(相談)

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 1K / K 3.0帖 / 洋室8.5帖

月額費用	
家賃	48,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	200 円
プラン基本料・管理費	2,100 円
安心サポート	1,650 円
賃貸保証料	536 円
小計	54,136 円

浄水器　1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	7,400 円
賃貸保証料◆	26,800 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
入区費	1,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	100,000 円

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

hirata
株式会社 平田不動産
〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18
Tel. 0770-53-3588
宅地建物取引業者免許番号
福井県知事免許（11）775号
賃貸住宅管理業者登録番号
国土交通大臣（02）001796号
ホームページ