

物件概要	
所在地	福井県小浜市甲ケ崎24-27
間取り	2LDK
専有面積	49.92 m <sup>2</sup>
種別	アパート
総戸数	12
階/階建	2/2
築年月日	1994/07/01
構造	,
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立内外海小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします

※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください

※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復

費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします

※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます

※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます

※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません

※2年未満で退去の場合、退去費用として10000円必要です

※(注1)浴室乾燥機は故障したら換気扇になります(修理不可の為)

※駐車場1台込・2台目2000円(税別)空き確認要

※Wi-Fi無料:2025年9月27日導入

=n.	
<b>≣₩</b>	扁
DX.	VM3

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(浄化槽)、バス専 用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ 別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置 き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、 インターネット使用料(無料)、照明器具付き

## 間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 2LDK / 和室4.5帖 / 洋室6.0帖

月額費用	
家賃	50,000 円
共益費	0円
CATV基本1利用料	1,650 円
プラン基本料	1,650 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	55,950 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0円
仲介手数料	0 円
賃貸保証料◆	0円
ネット回線開通手数料	11,000 円
水道開閉栓	0 円
小計	11,000 円

## オプション

消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円



〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18



