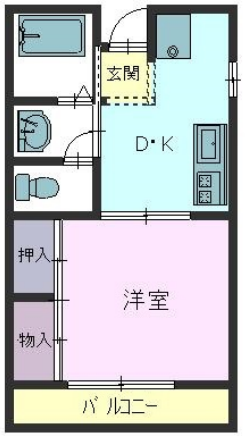
泉翠 401 | 福井県小浜市一番町1-5

更新日 2025年 08月 01日
入居可能時期 相談



月額費用	
家賃	48,000 円
共益費	3,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	500 円
プラン基本料	1,000 円
管理費	1,000 円
安心サポート	1,650 円
小計	56,800 円

浄水器　1650円

初回費用	
敷金	144,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	13,300 円
賃貸保証料◆	28,400 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
小計	244,000 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市一番町1-5
間取り	1K
専有面積	29.00㎡
種別	マンション
総戸数	6
階/階建	4/5
築年月日	1996/11/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手続手数料８０００円（税別）を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復費用（故意過失分）及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
※引落手数料３３０円（税込）をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料６６０円（税込）／回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※２年未満で退去の場合、退去費用として１０００００円必要です ※ペット飼育の場合、敷金１４４０００円・退去時消臭施工１１０００円（税込）発生致します ※駐車場１台付
※水道料は賃料込！

設備

ガス(プロパン)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、コンロ種別(ガス)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、ペット(対応)

間取り詳細

所在階 4階 / 間取り 1K / K 4.0帖 / 洋室6.0帖

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

hirata
株式会社 平田不動産
〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18
Tel. 0770-53-3588
宅地建物取引業者免許番号 福井県知事免許（11）775号
賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣（2）第1393号
ホームページ