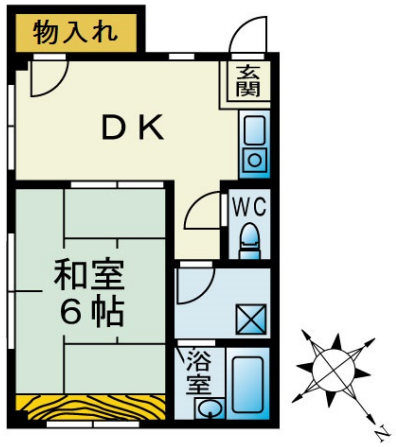
山手二丁目　S　貸間 101 | 福井県小浜市山手２丁目1-9

更新日　2026年 09月 07日
入居可能時期　相談



月額費用	
家賃	35,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
上下水道料	3,000 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	42,300 円

浄水器　1650円

初回費用	
敷金	60,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	38,500 円
賃貸保証料◆	21,150 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
小計	177,950 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市山手２丁目1-9
間取り	1DK
専有面積	28.35㎡
種別	アパート
総戸数	
階/階建	1/2
築年月日	1998/01/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校,小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※電気はＪａｐａｎ電力㈱をご案内しております※２年毎に更新事務手数料２００００円（税別）が必要です※退去手続手数料８０００円（税別）を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用（故意過失分）及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします※初回保証料：月額賃料合計×５０％（最低２００００円）　月額保証料：月額賃料合計×１％／月（最低４００円）※引落手数料３３０円（税込）をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料３３０円（税込）／回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※退去時に清掃費３００００円（税別）が必要です※隣の水産高校寮の音が響きやすいそうです

設備

水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、コンロ種別(電気)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、単身者(限定)

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 1DK / DK 5.0帖 / 和室6.0帖

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

hirata
株式会社 平田不動産
〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18
Tel. 0770-53-3588
宅地建物取引業者免許番号
福井県知事免許（11）775号
賃貸住宅管理業者登録番号
国土交通大臣（02）001796号
ホームページ