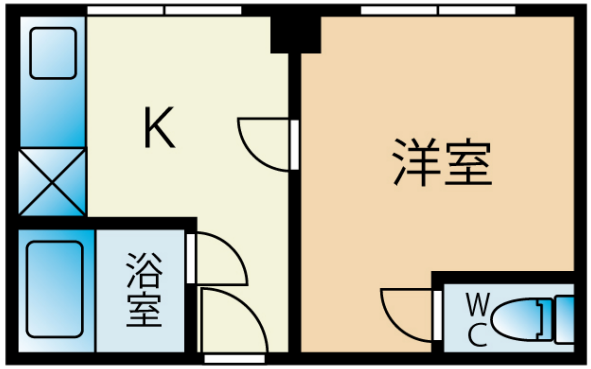
２１ビル 312 | 福井県小浜市駅前町12-21

更新日 2026年 11月 03日
入居可能時期 相談





月額費用	
家賃	45,000 円
共益費	4,000 円
CATV・安心サポート	3,300 円
区費	500 円
上下水道料	3,000 円
プラン基本料	3,300 円
賃貸保証料	591 円
小計	59,691 円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	0 円
賃貸保証料◆	0 円
入区費	0 円
小計	0 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市駅前町12-21
間取り	1DK
専有面積	18.10㎡
種別	マンション
総戸数	39
階/階建	3/5
築年月日	1985/05/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※２年毎に更新事務手数料２００００円（税別）が必要です※退去時の原状回復費用【借主様の故意過失分（喫煙・ペット無断飼育・残置物撤去は除く）】は、２０万円まで管理会社が負担する※初回保証料：月額賃料合計×５０％（最低２００００円）　月額保証料：月額賃料合計×１％／月（最低４００円）※引落手数料３３０円（税込）をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料３３０円（税込）／回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※２年未満で退去の場合、退去費用として１００００円必要です※夜間の音が気になる方はご遠慮ください※共用部に私物置かない※電気・水道は管理会社が検針する：手前のみ電気基本料１０００円必要（電気料金は２部屋分必要）※令和８年４月リフォーム済！

設備
水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、給湯、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、CATV、温水洗浄便座、照明器具付き

間取り詳細
所在階 3階 / 間取り 1DK / DK 5.0帖 / 洋室5.0帖

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

hirata
株式会社 平田不動産
〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18
Tel. 0770-53-3588
宅地建物取引業者免許番号 福井県知事免許（11）775号
賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣（02）001796号
ホームページ