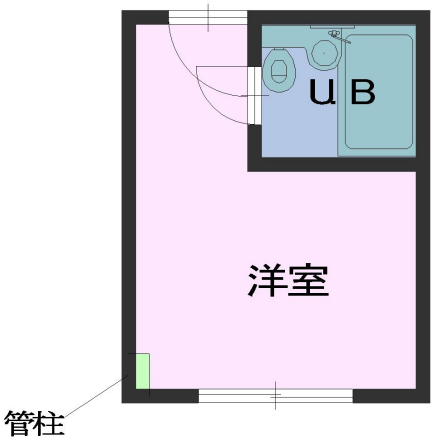
２１ビル 318 | 福井県小浜市駅前町12-21

更新日	2025年 08月 01日
入居可能時期	相談



月額費用	
家賃	12,000 円
共益費	4,000 円
区費	500 円
プラン基本料・管理料	2,000 円
安心サポート	1,650 円
CATV基本1利用料	1,650 円
上下水道料	3,000 円
小計	24,800 円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	9,700 円
賃貸保証料◆	20,000 円
室内清掃費用	49,500 円
鍵交換費用	19,800 円
入区費	1,000 円
小計	100,000 円

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市駅前町12-21
間取り	1R
専有面積	9.05㎡
種別	マンション
総戸数	39
階/階建	3/5
築年月日	1985/05/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※２年未満去の場合、退去費用10万円 ※夜間の音が気になる方はご遠慮ください
※キッチン・洗濯機置き場無し ※共用部に私物置かない
※電気・水道は管理会社が検針する：手前のみ電気基本料1,000円必要

設備

水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、冷暖房(エアコン)、照明器具付き、単身者(限定)

間取り詳細

所在階 3階 / 間取り 1R / 洋室6.0帖

hirata
株式会社 平田不動産
〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18
Tel. 0770-53-3588
宅地建物取引業者免許番号 福井県知事免許（11）775号
賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣（2）第1393号
ホームページ