



| 月額費用       |          |
|------------|----------|
| 家賃         | 60,000 円 |
| 共益費        | 0 円      |
| CATV基本1利用料 | 1,650 円  |
| 区費         | 500 円    |
| 管理料        | 1,000 円  |
| 安心サポート     | 1,650 円  |
| 小計         | 64,800 円 |

浄水器 1650円

| 初回費用   |           |
|--------|-----------|
| 敷金     | 60,000 円  |
| 礼金     | 60,000 円  |
| 仲介手数料  | 66,000 円  |
| 賃貸保証料◆ | 32,400 円  |
| 室内清掃費用 | 49,500 円  |
| 鍵交換費用  | 22,000 円  |
| 小計     | 289,900 円 |

### 物件概要

|      |              |
|------|--------------|
| 所在地  | 福井県小浜市小浜玉前82 |
| 間取り  | 1LDK         |
| 専有面積 | 60.81㎡       |
| 種別   | マンション        |
| 総戸数  | 6            |
| 階/階建 | 2/3          |
| 築年月日 | 1989/12/01   |
| 構造   | 鉄骨造          |
| 最寄り駅 | 小浜           |
| 通学区  |              |
| 取引形態 | 代理           |
| 火災保険 | 要            |

☆火災保険は、管理会社指定の加入セットをお渡しします  
※お申込後、サポート会社のアンケートにご協力ください  
※初回の契約金は、お振込をお願いします ※引落手数料  
330円(税込)をご負担いただきます  
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)／回をご負担いただきます  
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません ※退去手続き手数料  
8000円(税別)解約時に別途ご請求させていただきます  
※ペット飼育の場合、敷金60000円の追加になります  
※ペット飼育の場合、退去時に消臭施工10000円(税別)を実施いただきます  
※駐車場1台付、2台目3000円(税別)空き確認要

### 設備

水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(二口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、温水洗浄便座、照明器具付き、ペット(相談)

### 間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 1LDK / LDK 18.0帖 / 洋室 6.0帖

### オプション

|        |          |
|--------|----------|
| 害虫駆除   | 13,200 円 |
| 消臭抗菌施工 | 8,800 円  |
| 小計     | 22,000 円 |

