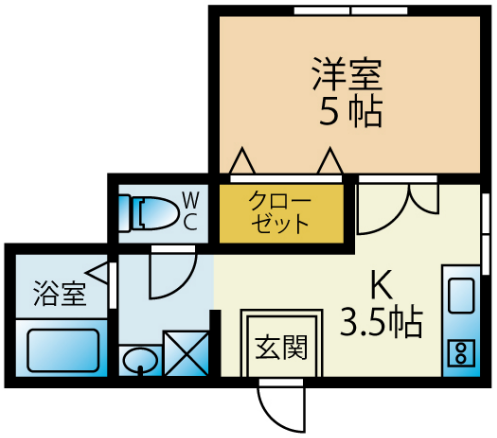
# サンセットハイム 202 | 福井県小浜市遠敷６丁目104

更新日 2026年 11月 03日
入居可能時期 相談






| 月額費用 | |
|---|---|
| 家賃 | 40,000 円 |
| 共益費 | 3,000 円 |
| CATV基本1利用料 | 1,650 円 |
| プラン基本料 | 1,100 円 |
| 安心サポート | 1,650 円 |
| 管理費 | 1,000 円 |
| 賃貸保証料 | 484 円 |
| | |
| **小計** | 48,884 円 |

浄水器　1650円

| 初回費用 | |
|---|---|
| 敷金 | 0 円 |
| 礼金 | 0 円 |
| 仲介手数料 | 13,500 円 |
| 賃貸保証料◆ | 21,700 円 |
| 室内清掃費用 | 44,000 円 |
| 鍵交換費用 | 19,800 円 |
| 水道開閉栓 | 1,000 円 |
| | |
| | |
| | |
| **小計** | 100,000 円 |

| 物件概要 | |
|---|---|
| 所在地 | 福井県小浜市遠敷６丁目104 |
| 間取り | 1K |
| 専有面積 | 25.61㎡ |
| 種別 | アパート |
| 総戸数 | 5 |
| 階/階建 | 2/2 |
| 築年月日 | 1994/12/01 |
| 構造 | 鉄骨造 |
| 最寄り駅 | 東小浜 |
| 通学区 | |
| 取引形態 | 代理 |
| 火災保険 | 要 |

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※電気はＪａｐａｎ電力㈱をご案内しております※２年毎に更新事務手数料２００００円（税別）が必要です※退去手続手数料８０００円（税別）を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用（故意過失分）及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします※初回保証料：月額賃料合計×５０％（最低２００００円）　月額保証料：月額賃料合計×１％／月（最低４００円）※引落手数料３３０円（税込）をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料３３０円（税込）／回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※２年未満で退去の場合、退去費用として１００００００円必要です※駐車場４０００円（税別）空き確認要※ペット飼育相談可！条件：①家賃＋２０００円②敷金２カ月③退去時消臭抗菌施工１００００円（税別）

| 設備 |
|---|
| 水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、給湯、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、CATV、温水洗浄便座、照明器具付き、単身者(限定)、ペット(相談) |

| 間取り詳細 |
|---|
| 所在階 2階 / 間取り 1K / K 3.5帖 / 洋室5.0帖 |

| オプション | |
|---|---|
| 消臭抗菌施工 | 11,000 円 |
| | |
| **小計** | 11,000 円 |

hirata
株式会社 平田不動産
〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18
Tel. 0770-53-3588
宅地建物取引業者免許番号 福井県知事免許（11）775号
賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣（02）001796号
ホームページ