



物件概要

所在地	福井県小浜市甲ヶ崎29-26-13
間取り	2K
専有面積	33.75㎡
種別	マンション
総戸数	38
階/階建	3/5
築年月日	1993/03/01
構造	RC
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立内外海小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただけます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)／回をご負担いただけます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
 ※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です
 ※棟内にコインランドリー有 ※駐車場1台付

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、コンロ種別(電気)、コンロ口数(一口)、冷暖房(エアコン)、角部屋、照明器具付き

間取り詳細

所在階 3階 / 間取り 2K / DK 5.0帖 / 洋室6.0帖 / 洋室6.0帖

月額費用

家賃	38,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
プラン基本料	1,100 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
月額賃貸保証料	434 円
小計	43,834 円

浄水器 1650円

初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	9,000 円
賃貸保証料◆	21,700 円
室内清掃費用	49,500 円
鍵交換費用	19,800 円
小計	100,000 円

オプション

消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円