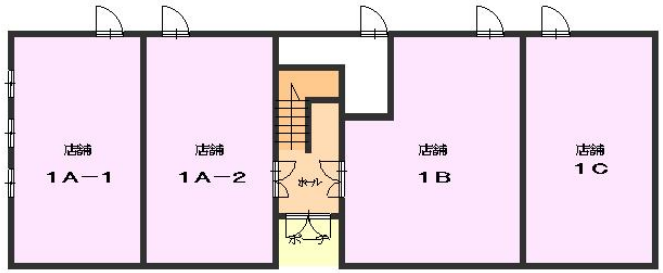
千種ビル 1B | 福井県小浜市千種１丁目3-20

更新日 2026年 11月 03日
入居可能時期 相談





月額費用	
家賃	120,000 円
共益費	15,300 円
区費	800 円
月額賃貸保証料	3,557 円
小計	139,657 円

初回費用	
敷金	400,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	126,200 円
賃貸保証料◆	147,500 円
入区費	5,000 円
小計	678,700 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市千種１丁目3-20
間取り	1R
専有面積	95.80㎡
種別	店舗(建物一部)
総戸数	9
階/階建	1/3
築年月日	1982/05/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※保証金400000円
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※現状渡し(スケルトン)とし、躯体以外の設備の修理交換は借主負担とする ※造作する場合、事前に図面をもって貸主の承諾を得た上で行い、明渡し時には原状に復すこと
※入区費・区費は直接区へお支払いください

設備
水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(下水)、トイレ専用共同(共同)

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 1R

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

hirata
株式会社 平田不動産
〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18
Tel. 0770-53-3588
宅地建物取引業者免許番号 福井県知事免許（11）775号
賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣（02）001796号
ホームページ