



月額費用	
家賃	45,000 円
共益費	0 円
月額賃貸保証料	450 円
小計	45,450 円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	49,500 円
賃貸保証料◆	22,500 円
室内清掃費用	30,000 円
小計	102,000 円

物件概要	
所在地	福井県大飯郡高浜町和田117字上浜田8番地1
間取り	2DK
専有面積	45.50㎡
種別	アパート
総戸数	10
階/階建	1/2
築年月日	1991/11/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	若狭和田
通学区	高浜町立和田小学校
取引形態	一般媒介
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください  
 ※初回保証料：月額賃料合計×50%（最低20000円）  
 月額保証料：月額賃料合計×1%／月（最低400円）  
 ※引落手数料330円（税込）をご負担いただきます  
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料330円（税込）／回をご負担いただきます  
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
 ※駐車場1台付・2台目2000円 ※区費は年間9600円必要（住所を移された場合）  
 ※1年未満で退去の場合、退去費用として家賃1か月分必要です  
 ※2年未満で退去の場合、退去費用として家賃半月分必要です

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、照明器具付き

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 2DK / DK 7.0帖 / 和室6.0帖 / 和室6.0帖

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円