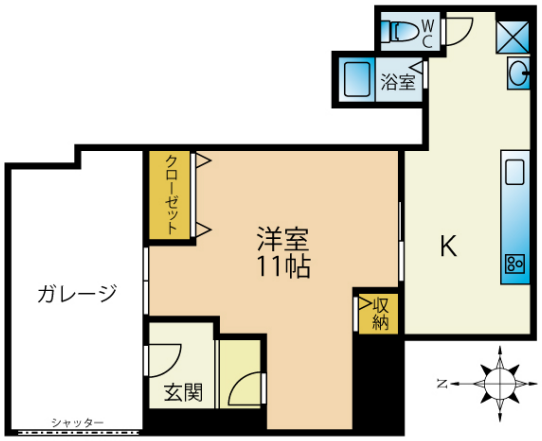
２１ビル 1B | 福井県小浜市駅前町12-21

更新日 2026年 11月 03日
入居可能時期 相談





月額費用	
家賃	65,000 円
共益費	0 円
区費	500 円
安心サポート	1,650 円
電気料・上下水道料	11,000 円
管理費	1,000 円
賃貸保証料	791 円
小計	79,941 円

初回費用	
敷金	65,000 円
礼金	65,000 円
仲介手数料	71,500 円
賃貸保証料◆	39,575 円
室内清掃費用	55,000 円
鍵交換費用	19,800 円
小計	315,875 円

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市駅前町12-21
間取り	1LDK
専有面積	113.50㎡
種別	マンション
総戸数	39
階/階建	1/5
築年月日	1985/05/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校,小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

設備

水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(三口)、システムキッチン、給湯、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、TVドアホン、温水洗浄便座、照明器具付き

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 1LDK / LDK 9.0帖 /
洋室11.0帖

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※電気はＪａｐａｎ電力㈱をご案内しております※２年毎に更新事務手数料２００００円（税別）が必要です※退去手続手数料８０００円（税別）を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用（故意過失分）及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします※初回保証料：月額賃料合計×５０％（最低２００００円）　月額保証料：月額賃料合計×１％／月（最低４００円）※引落手数料３３０円（税込）をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料３３０円（税込）／回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※１年未満で退去の場合、退去費用として家賃１か月分必要です※水道の利用について故意過失による漏水等で発生する費用は借主負担とする※ゴミ出しとガレージの使い方は別紙参照※入居者１名追加毎に電気料金５０００円（税別）・水道料金１５００円（税別）が追加となる※駐車場１台付（ビルトインガレージ！）

hirata
株式会社 平田不動産
〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18
Tel. 0770-53-3588
宅地建物取引業者免許番号 福井県知事免許（11）775号
賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣（02）001796号
ホームページ