



月額費用		
家賃	88,000円	
共益費	5,500 円	
	00.500 ⊞	
小計	93,500 円	

物件概要	
所在地	福井県小浜市大手町9-8
間取り	
専有面積	47.94 m ²
種別	店舗(建物一部)
総戸数	6
階/階建	1/3
築年月日	1980/09/01
構造	
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

- ☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
- ※初回の契約金はお振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
- ※室内の設備備品は明渡し時に全て撤去すること ※入区費・区費は実費
- ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
- ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます
- ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
- ※現状渡し:室内設備の修理交換は借主負担
- ※造作する場合、事前に書面で通知の上借主負担で行う
- ※看板設置する場合、明渡し時に借主負担で撤去すること
- ※汚水桝(グリストラップ)の清掃は借主にて行う

設備		
	ガス(プロパン)、排水(下水)、 トイレ専用共同(専用)	バス専用

間取り詳細			
所在階 1階			

初回費用	
敷金	88,000 円
礼金	0円
仲介手数料	88,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	177,000 円

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円



