

物件概要		
所在地	福井県小浜市福谷8-26-6	
間取り	1K	
専有面積	18.21 m <sup>2</sup>	
種別	アパート	
総戸数	22	
階/階建	1/2	
築年月日	2005/10/01	
構造	木造	
最寄り駅	小浜	
通学区	小浜市立西津小学校	
取引形態	代理	
火災保険	要	

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします

※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください

※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします

※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます

※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます

※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません

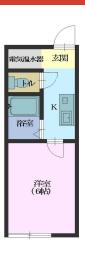
※Wi-Fi無料【開通回線手数料10000円(税別)別途必要】

※2年未満で退去の場合、退去費用10万円必要です

※オール電化・水道料金は共益費に含む

※床暖房は故障しても修理不可(メーカー廃業の為) ※駐車場 1 台込 ※防犯設備

※光ファイバー引込済(申込要)



## 設備

水道(その他)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(IH)、コンロの数(一口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、温水洗浄便座、オール電化、浴室乾燥機、インターネット使用料(無料)、照明器具付き、単身者(限定)

## 間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 1K / K 2.0帖 / 洋室6.0帖

月額費用	
家賃	36,000円
共益費	4,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	500円
プラン基本料	1,100円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000円
小計	45,900 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0円
仲介手数料	18,750 円
賃貸保証料◆	22,950 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
ネット回線開通手数料	11,000 円
小計	111,000 円

オプション		
消臭抗菌施工	8,800 円	
小計	8,800 円	

〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18



