



物件概要

所在地	福井県小浜市福谷8-26-6
間取り	1K
専有面積	18.21 m ²
種別	アパート
総戸数	22
階/階建	1/2
築年月日	2005/10/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校
取引形態	代理
火災保険	要

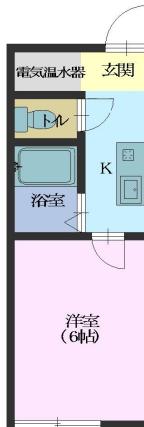
☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込をお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください
※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です
※退去手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手数料を精算し、残金を返金いたします
※初回保証料:月額賃料合計×5.0% (最低20000円)
月額保証料:月額賃料合計×1%／月 (最低400円)
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)／回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※Wi-Fi無料【開通回線手数料10000円(税別)別途必要】
※2年未満で退去の場合、退去費用10万円必要です
※オール電化・水道料金は共益費に含む
※床暖房は故障しても修理不可(メーカー廃業の為)※駐車場1台込※防犯設備
※光ファイバー引込済(申込要)



株式会社 平田不動産

〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18

Tel. 0770-53-3588



設備

水道(その他)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(I/H)、コンロ口数(一口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、internet対応(その他インターネット)、温水洗浄便座、オール電化、浴室乾燥機、インターネット使用料(無料)、照明器具付き、単身者(限定)

間取り詳細

所在階1階 / 間取り 1K / K 2.0帖 / 洋室6.0帖

月額費用

家賃	36,000 円
共益費	4,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	500 円
プラン基本料	1,100 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	45,900 円

浄水器 1650円

初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	18,750 円
賃貸保証料◆	22,950 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
ネット回線開通手数料	11,000 円
小計	111,000 円

オプション

消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円



ホームページ

宅地建物取引業者免許番号
福井県知事免許 (11) 775号

賃貸住宅管理業者登録番号
国土交通大臣 (02) 001796号