



物件概要

所在地	福井県小浜市福谷8-26-6
間取り	1K
専有面積	18.21㎡
種別	アパート
総戸数	22
階/階建	1/2
築年月日	2005/10/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です※退去時の原状回復費用【借主様の故意過失分(喫煙・ペット無断飼育・残置物撤去は除く)】は、20万円まで管理会社が負担する※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低4000円)※引落手数料3300円(税込)をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料3300円(税込)/回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です※Wi-Fi無料【開通回線手数料10000円(税別)別途必要】※オール電化・水道料金は共益費を含む※床暖房は故障しても修理不可(メーカー廃業の為)※駐車場1台込※防犯設備※光ファイバー引込済(申込要)

設備

水道(その他)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(IH)、コンロ口数(一口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、internet対応(その他インターネット)、温水洗浄便座、オール電化、浴室乾燥機、インターネット使用料(無料)、照明器具付き、単身者(限定)

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 1K / K 2.0帖 / 洋室6.0帖

月額費用	
家賃	28,000 円
共益費	4,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	500 円
プラン基本料	3,300 円
安心サポート	1,650 円
賃貸保証料	400 円
小計	39,500 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	0 円
賃貸保証料◆	0 円
ネット回線開通手数料	11,000 円
小計	11,000 円

オプション

消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

