

物件概要		
所在地	福井県小浜市熊野45-10	
間取り	4LDK	
専有面積	147.50 m	
種別	アパート	
総戸数	1	
階/階建	1/2	
築年月日	2003/04/01	
構造		
最寄り駅	東小浜	
通学区	小浜市立内外海小学校,小浜市立小浜中学校	
取引形態	代理	
火災保険	要	

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします

※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください

※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復

費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします

※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます

※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます

※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません

※1階は共用スペース※1年未満退去の場合、退去費用9万円必要

※電気・ガス・水道の支払方法は別紙参照※ボイラー共有はガス会社(JA若狭)へ連絡

※CATV利用料・区費は賃料に含む※駐車場込※学生専用シェアハウス!



設備

水道(公営)、ガス(その他)、排水(その他)、バス専用 共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別 、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場、角部屋、温水 洗浄便座、単身者(限定)、学生(限定)

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 4LDK / LDK / 洋室6.0帖 / 洋室6.0帖 / 洋室6.0帖 / 洋室8.5帖

月額費用		
家賃	90,000円	
共益費	8,000 円	
安心サポート	1,650 円	
上下水道料	6,000 円	
管理費	1,000円	
小計	106,650 円	

初回費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	99,000 円
賃貸保証料◆	12,000円
室内清掃費用	66,000 円
小計	177,000 円

オプション		
消臭抗菌施工	8,800 円	
小計	8.800 円	





