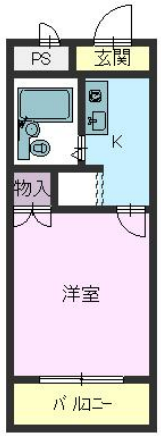
メゾン千種 105 | 福井県小浜市千種１丁目12-26

更新日 2026年 11月 03日
入居可能時期 相談





物件概要

所在地	福井県小浜市千種１丁目12-26
間取り	1K
専有面積	21.75㎡
種別	マンション
総戸数	15
階/階建	1/3
築年月日	1995/04/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※電気はＪａｐａｎ電力㈱をご案内しております※２年毎に更新事務手数料２００００円（税別）が必要です※退去時の原状回復費用【借主様の故意過失分（喫煙・ﾍﾟｯﾄ無断飼育・残置物撤去は除く）】は、２０万円まで管理会社が負担する※初回保証料：月額賃料合計×５０％（最低２００００円）　月額保証料：月額賃料合計×１％／月（最低４００円）※引落手数料３３０円（税込）をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料３３０円（税込）／回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※２年未満で退去の場合、退去費用として１００００円必要です※インターネット無料【開通回線手数料１００００円（税別）別途必要】※ネット回線は有線の為、無線で利用される場合は借主様にてルーターをご用意ください※水道料は管理会社が検針し集金する※駐車場１台５０００円（税別）

設備

水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(一口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、インターネット使用料(無料)、照明器具付き、単身者(限定)

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 1K / 洋室6.5帖 / K 2.0帖

月額費用

家賃	40,000 円
共益費	0 円
駐車料	5,500 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	500 円
安心サポート	1,650 円
プラン基本料・管理費	2,100 円
管理費	514 円
小計	51,914 円

浄水器　1650円

初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	15,000 円
賃貸保証料◆	25,700 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
ﾈｯﾄ回線開通手数料	11,000 円
入区費	1,000 円
小計	111,000 円

オプション

消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

hirata
株式会社 平田不動産
〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18
Tel. 0770-53-3588
宅地建物取引業者免許番号 福井県知事免許（11）775号
賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣（02）001796号
ホームページ