



物件概要	
所在地	福井県小浜市千種 1 丁目1-7
間取り	1DK
専有面積	26.82㎡
種別	アパート
総戸数	2
階/階建	2/2
築年月日	2005/11/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手数料8000円（税別）を解約時に別途請求いたします
※引落手数料330円（税込）をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円（税込）／回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※1年未満で退去の場合、退去費用として50000円必要です
※入居者の方に限り、1階店舗（眼鏡店）で眼鏡購入何度でも半額！！※駐車場 1台付
※インターネット無料

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、internet対応(その他インターネット)、角部屋、温水洗浄便座、照明器具付き、単身者(限定)

間取り詳細
所在階 2階 / 間取り 1DK / DK 5.0帖 / 洋室6.0帖

月額費用	
家賃	50,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	500 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	54,800 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	55,000 円
賃貸保証料◆	27,400 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
入区費	1,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	148,200 円

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円