



物件概要

所在地	福井県小浜市水取1丁目2-32
間取り	1R
専有面積	20.08㎡
種別	アパート
総戸数	
階/階建	2/2
築年月日	1972/03/01
構造	RC
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします ※管理料は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)／回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※学生専用シェアハウス！各個室にキッチン・水回りが付いています
※Wi-Fi無料：ご利用方法は家主まで確認ください
※共有スペースのご利用は家主まで確認ください ※退去時の清掃は借主様にて行ってください。清掃が不十分な場合は、借主指定の清掃業者を依頼し、その費用は敷金から精算いたします ※駐車場1台込 ※共用玄関オートロック

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(電気)、コンロ口数(一口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、角部屋、温水洗浄便座、インターネット使用料(無料)、照明器具付き、単身者(限定)、学生(限定)

間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 1R / 洋室0.0帖

月額費用

家賃	40,000 円
共益費	4,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
安心サポート	1,650 円
上下水道料	3,000 円
管理料	1,000 円
小計	51,300 円

浄水器 1650円

初回費用

敷金	50,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	44,000 円
賃貸保証料◆	12,000 円
鍵交換費用	13,200 円
小計	119,200 円

オプション

小計	0 円
----	-----