



3階平面図

## 物件概要

所在地	福井県小浜市府中15-8
間取り	
専有面積	45.28㎡
種別	事務所
総戸数	9
階/階建	3/3
築年月日	1998/10/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校, 小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

## 設備

ガス(プロパン)、排水(下水)、トイレ専用共同(共同)

## 間取り詳細

所在階 3階

## 月額費用

家賃	88,000 円
共益費	0 円
月額賃貸保証料	2,200 円
小計	90,200 円

## 初回費用

敷金	80,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	88,000 円
小計	168,000 円

## オプション

消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください  
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます  
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
 ※日本テレビ系列の映りが悪い ※入区費、区費は実費  
 ※台所・トイレ共同の為、同階テナントにて清掃、備品補充をお願いします  
 ※造作する場合、事前に図面をもって貸主の承諾を得てから行うこと  
 ※電気料金は毎月家主が検針し、ご請求させていただきます ※駐車場有