

物件概要	
所在地	福井県小浜市千種1丁目5-27
間取り	1DK
専有面積	28.66 m²
種別	アパート
総戸数	2
階/階建	2/2
築年月日	1987/03/01
構造	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします

※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください

※2年毎に更新事務手数料2000円(税別)が必要です

※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復

費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします

※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低2000円)

月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低400円)

※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます

※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます

※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません

※2年未満で退去の場合、退去費用として10000円必要です※駐車場無し



設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用 共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別 、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、 温水洗浄便座、照明器具付き、単身者(限定)

間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 1DK / DK 6.0帖 / 和室6.0帖

月額費用	
家賃	42,000円
共益費	0円
駐車料	2,200 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	500円
プラン基本料	1,100円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000円
小計	50,100 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	15,750 円
賃貸保証料◆	23,950 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
入区費	1,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	100,000 円

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円





