



| 月額費用       |          |
|------------|----------|
| 家賃         | 59,000 円 |
| 共益費        | 3,000 円  |
| CATV基本1利用料 | 1,650 円  |
| プラン基本料     | 1,000 円  |
| 管理料        | 1,000 円  |
| 安心サポート     | 1,650 円  |
| 小計         | 67,300 円 |

浄水器 1650円

| 初回費用       |           |
|------------|-----------|
| 敷金         | 0 円       |
| 礼金         | 0 円       |
| 仲介手数料      | 1,550 円   |
| 賃貸保証料◆     | 33,650 円  |
| 室内清掃費用     | 44,000 円  |
| 鍵交換費用      | 19,800 円  |
| ネット回線開通手数料 | 11,000 円  |
| 水道開閉栓      | 1,000 円   |
| 小計         | 111,000 円 |

| 物件概要 |              |
|------|--------------|
| 所在地  | 福井県小浜市生守4-37 |
| 間取り  | 3K           |
| 専有面積 | 54.81㎡       |
| 種別   | アパート         |
| 総戸数  | 8            |
| 階/階建 | 1/2          |
| 築年月日 | 1994/12/01   |
| 構造   | 軽量鉄骨         |
| 最寄り駅 | 小浜           |
| 通学区  | 小浜市立今富小学校    |
| 取引形態 | 代理           |
| 火災保険 | 要            |

| 設備                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、宅配ボックス、internet対応(その他インターネット)、角部屋、温水洗浄便座、インターネット使用料(無料)、ルームシェア、照明器具付き、二人入居 |

| 間取り詳細                                               |
|-----------------------------------------------------|
| 所在階 1階 / 間取り 3K / K 5.0帖 / 洋室5.0帖 / 和室6.0帖 / 和室6.0帖 |

| オプション  |          |
|--------|----------|
| 消臭抗菌施工 | 8,800 円  |
| 害虫駆除   | 19,800 円 |
| 小計     | 28,600 円 |

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください  
※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします ※管理料は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします  
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)／回をご負担いただきます  
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です  
※インターネット無料【開通回線手数料10000円(税別)別途必要】 ※駐車場2台付